

Réhabilitation de la Résidence "Les Rochassons à Embrun"



Avant la réhabilitation



Projet après réhabilitation

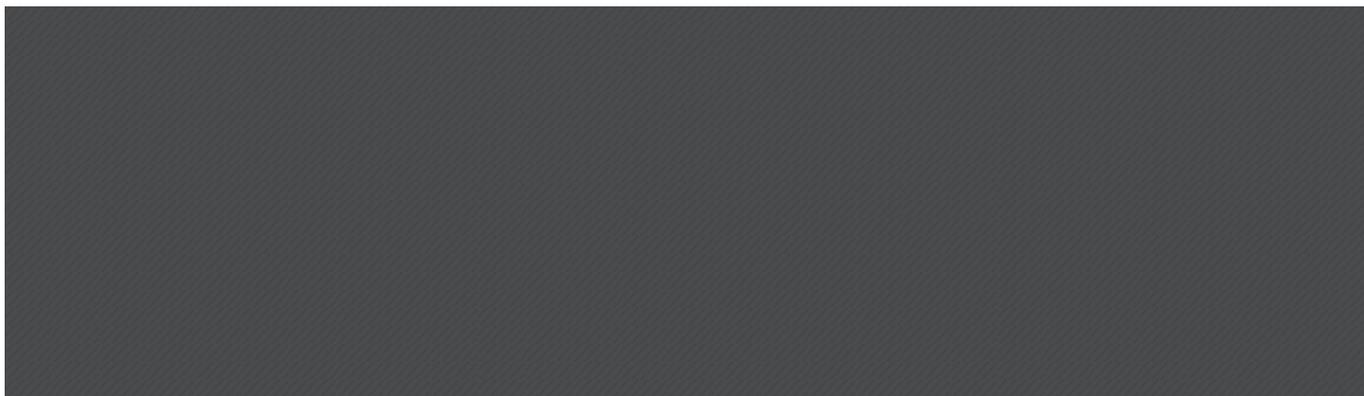
Cette résidence de 40 logements, construite en 1976, est composée de 2 bâtiments situés 10 rue du Rochasson à EMBRUN.

L'opération qui s'inscrit dans une convention « Prêt de Haut de Bilan Bonifié Caisse des Dépôts et Consignations – Action Logement », portera sur les aspects énergétiques, l'accessibilité, et la requalification des espaces extérieurs et des façades.

Les consommations énergétiques devront atteindre le niveau de performance Bâtiment Basse Consommation rénovation : il est prévu l'isolation des enveloppes des bâtiments, le remplacement et l'amélioration de l'eau chaude sanitaire et de la Ventilation Mécanique Contrôlée, le remplacement du système de chauffage collectif électrique par la mise en place d'un chauffage central raccordé sur le réseau de chaleur bois de la Régie d'Embrun.

Ces travaux devraient permettre une réduction de la facture énergétique de l'ordre de 40% tout en améliorant le confort.

Le coût prévisionnel d'investissement est estimé à 1 752 800 € TTC.



SIÈGE DE L'OPH05

23 Boulevard Georges Pompidou
CS 86004
05003 GAP Cedex
04.92.40.27.27

**ANTENNE DE BRIANÇON**

Résidence "Les Cros" Bat. E
11, Avenue René Froger
05100 BRIANÇON
04.92.20.60.30