Actualités

Affichage des résultats 1 à 20 sur 23 au total.

ACTUALITÉ

Réhabilitation de la Résidence "Fontchaude" à la Saulce

Les 8 logements de cette résidence située sur la commune de La Saulce ont été réhabilité avec pour objectif principal de réduire les consommations énergétiques et donc l'amélioration de l'étiquette du DPE et la réduction des charges de nos locataires, pour un montant de plus de 320 000 €.
Les travaux ont porté principalement sur l'amélioration de la performance thermique et énergétique (isolation...

Mis en ligne le 22 février 2024

ACTUALITÉ

Réhabilitation de la résidence "Les Iris" à Laragne-Montéglin

Après plusieurs mois de travaux qui se sont terminés en septembre dernier pour un coût total de plus de 4 millions d'euros, la réhabilitation de la résidence « Les Iris » (comprenant 7 bâtiments et datant de 1965) a permis de réduire les consommations énergétiques et donc d'améliorer le DPE avec notamment :

- Le renforcement de l'isolation thermique par l'extérieur et la reprise de...

Mis en ligne le 22 février 2024

INFO UTILE

Bien entretenir sa VMC, c'est essentiel !

A l'intérieur d'un logement, le renouvellement de l'air est essentiel pour maintenir un environnement sain et prévenir ainsi les problèmes d'humidité et de santé.
Ce renouvellement d'air s'opère par le système de ventilation qui équipe votre logement, en complément de l'aération ponctuelle en ouvrant les fenêtres.
Quel que soit le système de ventilation : naturel, aérateurs, VMC simple flux,...

Mis en ligne le 22 février 2024

ACTUALITÉ

Election des Représentants des locataires - Résultats

Résultat du scrutin du 30 novembre 2022

Mis en ligne le 05 décembre 2022

L'OPH05 VOUS INFORME

LES HORAIRES DE L'ACCUEIL TELEPHONIQUE CHANGENT

LES HORAIRES DE L'ACCUEIL TELEPHONIQUE SONT MODIFIES LES APRES-MIDI :
L'accueil téléphonique des bureaux de Gap et Briançon est assuré de 8h à 12h et de 13h à 17h du lundi au jeudi, de 8h à 12h le vendredi.
L'accueil du public reste inchangé : de 8h15 à 11h15 du lundi au vendredi.

Mis en ligne le 06 octobre 2022

INAUGURATION

Inauguration de la réhabilitation de la résidence des Rochassons à EMBRUN

La résidence des Rochassons à Embrun a fait peau neuve suite à une réhabilitation d'envergure.
Une cérémonie d'inauguration s'est tenue le 1er décembre 2021, en présence d'une assemblée nombreuse qui a regroupé le sous-préfet de Gap, Mme la Maire d'Embrun, des élus locaux, les entreprises ayant œuvré sur le chantier, des locataires, des administrateurs et collaborateurs de l'OPH05.

Mis en ligne le 16 décembre 2021

INAUGURATION

Inauguration de la résidence "l'Astragale" à BARATIER : 9 logements

C'est sous un soleil hivernal mais radieux que s'est déroulée le 1er décembre 2021 l'inauguration de la résidence l'ASTRAGALE sur la commune de BARATIER

Mis en ligne le 16 décembre 2021

INFO UTILE

Le raccordement de nos résidences à la fibre optique

La fibre optique permettant un accès à très haut débit à internet est en cours de déploiement sur notre département depuis 2017.

Mis en ligne le 06 décembre 2021

INFO UTILE

Enquête OPS et SLS 2021

Tous les deux ans, en fin d'année, l'OPH05 adresse à tous ses locataires un questionnaire destiné à répondre à l'enquête relative à l'Occupation du Parc Social (OPS). Certains locataires reçoivent également, de façon annuelle, une enquête relative au Supplément du loyer de Solidarité (SLS).

Cette année le questionnaire qui vous est adressé couvre les deux volets de l'enquête.

Mis en ligne le 06 décembre 2021

INFO UTILE

Le chauffage dans les logements

L'hiver s'installe. Nous sommes désormais entrés en période de chauffage et ce pour quelques mois.

Mis en ligne le 06 décembre 2021

ACCUEIL DU PUBLIC

A compter du 11 octobre 2021, les horaires d'ouverture au public changent

A compter du 11 octobre 2021, les horaires de l'accueil du public des bureaux de GAPet BRIANCON sont modifiés :

ACCUEIL DU PUBLIC BUREAUX DE GAP ET BRIANCON
TOUS LES MATINS DU LUNDI AU VENDREDI
DE 8H15 A 11H15

UNE SEULE PERSONNE A LA FOIS
LE PORT DU MASQUE EST OBLIGATOIRE

MERCI DE RESPECTER LES RÈGLES DE DISTANCIATION POUR LA SÉCURITÉ DE TOUS

Mis en ligne le 04 octobre 2021

EVÈNEMENT

L'OPH05 a 100 ans ! Un siècle au service du logement social dans les Hautes-Alpes

L'OPH05 fête ses 100 ans le 24 juin 2021 !

Pour célébrer cet événement et ses clients locataires, l'Office a pris en charge le montant à payer du loyer d'avril 2021 dans la limite de 100€ par foyer. C'est la première fois en France qu'un bailleur social fête ses locataires de cette manière !

Mis en ligne le 17 juin 2021

L'OPH05 VOUS INFORME

Covid-19 : L'Agirc-Arrco met en place une prestation d'aide aux courses à destination des retraités fragilisés

Les partenaires sociaux, gestionnaires du régime Agirc-Arrco, ont mis en place depuis le 25 mars un dispositif d'aide aux courses destiné aux retraités de 70 ans et plus fragilisés par la crise sanitaire. Plus de 5 000 retraités en ont déjà bénéficié.

Mis en ligne le 29 mai 2020

ACTUALITÉ

L'OPH05 s'engage dans une Convention d'Utilité Sociale

Le Conseil d'Administration a approuvé à l'unanimité, lors d'une séance extraordinaire le 05.12.2019, la convention d'utilité sociale rendue obligatoire depuis la loi de Mobilisation pour le Logement et la Lutte contre les exclusions du 25 mars 2009, et dont le calendrier d'application entre les organismes de logements sociaux et l'État a été révisé par la loi ELAN du 23 novembre 2018, portant...

Mis en ligne le 06 février 2020

NOUVEAUTÉ

Le nouvel espace locataire est en ligne !

Un espace locataire est désormais en ligne sur notre site Internet, n'hésitez pas à créer votre compte grâce à la référence locataire qui figure sur votre avis d'échéance, votre nom et votre adresse mail.
Vous pourrez ainsi :
· Accéder aux informations relatives à votre contrat de location· Mettre à jour vos données personnelles et l'assurance· Consulter le solde de...

Mis en ligne le 04 décembre 2019

LOYER

Augmentation des loyers au 1er janvier 2020

Le Conseil d'Administration de l'OPH05 s'est prononcé, au cours de sa réunion du 17.10.2019, sur la politique relative aux loyers des logements, garages et accessoires pour l'année 2020.
Encadrée par la loi, celle-ci doit tenir compte de l'évolution de l'indice de référence des loyers du deuxième trimestre de l'année précédente.

Bien que l'évolution de cet indice permette une augmentation des...

Mis en ligne le 04 décembre 2019

INAUGURATION

Inauguration de la Résidence Champ du Roy à Gap : 36 logements

C'est sous un soleil haut alpin que s'est déroulée le 12 juin dernier l'inauguration de la résidence « Le Champ Du Roy » dans le quartier des Eyssagnières à Gap, en présence d'une assemblée nombreuse, notamment Mme La Préfète, M. le Maire de Gap, des élus locaux, les entreprises ayant œuvré sur le chantier, des locataires et les collaborateurs de l'OPH05.

Mis en ligne le 18 juillet 2019

LOGEMENT

Lutter contre les punaises de lit

Les punaises de lit sont de plus en plus fréquentes dans les logements. Comment lutter efficacement contre ces insectes extrêment résistants ? Des solutions existent

Mis en ligne le 23 mai 2019

RAPPEL

Application du Supplément de Loyer de Solidarité (SLS)

En suite de l'enquête « SLS et Situation des Occupants 2019 », adressée aux locataires au mois d'octobre 2018, le Supplément de Loyer de Solidarité est appliqué sur l'échéance du mois de mars 2019, avec effet rétroactif au 01.01.2019.
Sont concernés les locataires non bénéficiaires de l'APL au 01.01.02019 et résidant sur les cantons de Gap, Laragne, Embrun, L'Argentière la Bessée et Guillestre...

Mis en ligne le 23 mai 2019

EVÈNEMENT

Inauguration d'une nouvelle résidence à Embrun : L'Orelle

L'OPH05 et ses partenaires ont inauguré le 29 novembre dernier une nouvelle résidence de 16 logements à Embrun : « l'Orelle ».

Mis en ligne le 03 décembre 2018

SIÈGE DE L'OPH05
23 Boulevard Georges Pompidou
CS 86004
05003 GAP Cedex
04.92.40.27.27

ANTENNE DE BRIANÇON
Résidence "Les Cros" Bat. E
11, Avenue René Froger
05100 BRIANCON
04.92.20.60.30